



NR. 122/21.12.2023

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata BIZIC-FELIX DACIAN....., CNP, avand adresa de comunicare in: localitatea/....., str. nr., bl., sc., et., ap:, judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 12694... mp, la pretul de 6000 (lei) (SASE MII LEI)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta | Obs. | |
|-----------------------------------|--|------------------|------------|-----------------|-------------------------|-----------------|------------------------|------|---------------|
| | Orasul/Comuna/Judetul | Suprafata (ha) | | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla/lot | | | Numar parcela |
| | | Suprafata totala | Cota-parte | | | | | | |
| Se completeaza de catre vanzator. | <u>PAUSSEST</u> <u>VALCEA</u> | <u>12694</u> | <u>1/1</u> | <u>36424</u> | <u>36424</u> | | <u>LIVADA</u> | | |
| Verificat primarie | <u>X</u> | <u>X</u> | | <u>X</u> | <u>X</u> | | <u>X</u> | | |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare

Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BIZIC-FELIX DACIAN.....

(numele si prenumele in clar)

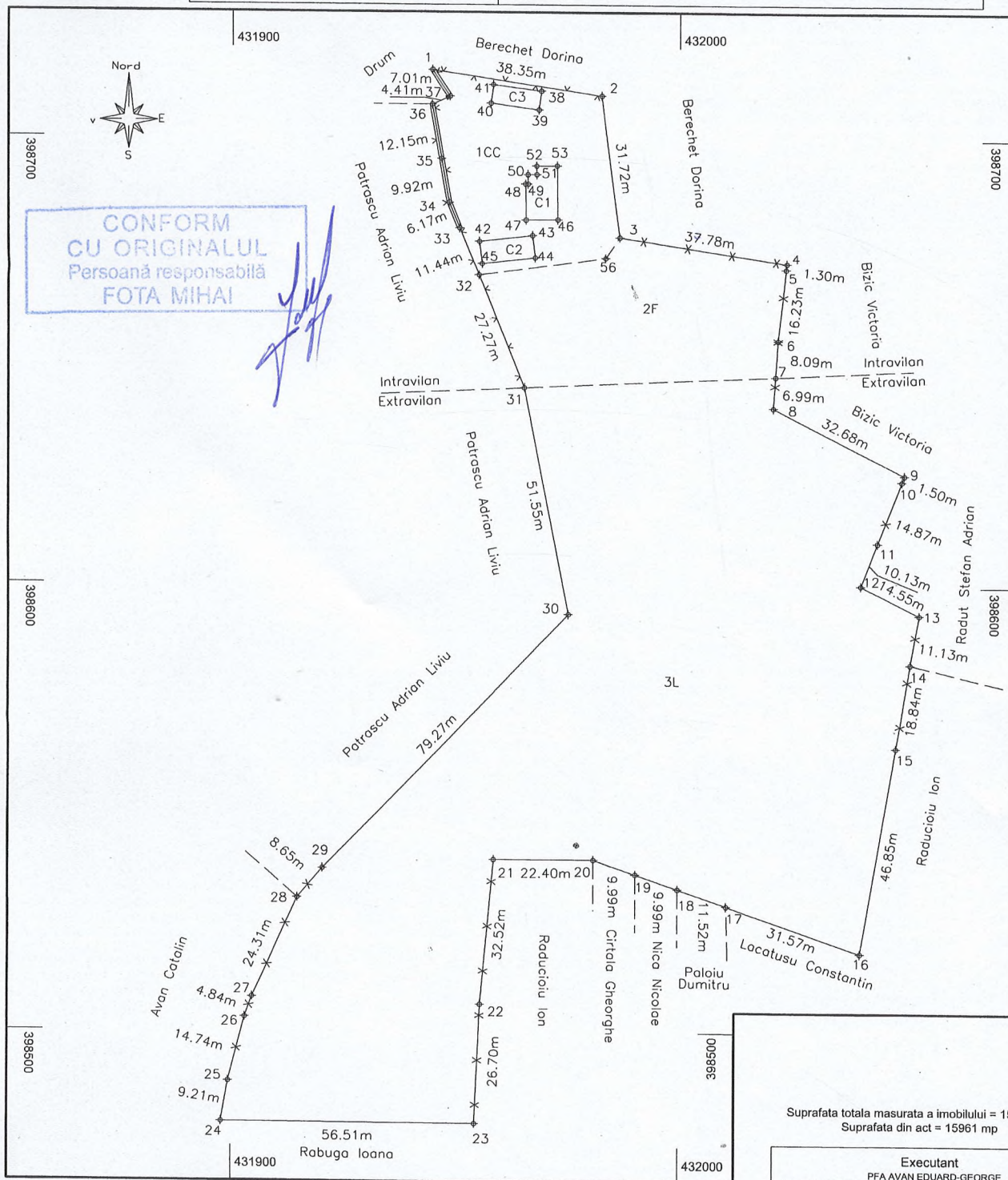
Semnatura

L.S.

Data 21-XII-2023.....

Scara 1:1000

| | | |
|--------------------|--------------------------------------|---|
| NR. CADASTRAL | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 36424 | 15961 | Loc. Barcanele, Pct. "Scaunul Casei", Jud. Valcea |
| NR. CARTE FUNCIARA | | Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.) |
| | | Pausesti |



Suprafata totala masurata a imobilului = 15961 mp
Suprafata din act = 15961 mp

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| nr. ceta | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|----------|------------------------|----------------|---|
| 1 | CC | 1481 | Intravilan - imobil imprejmuat astfel: - intre pct. 1-2; 31-32-33; gard plasa |
| 2 | F | 1786 | Intravilan - intre pct. 2-3; 8-9-10; 11-12-13; 15-16-...-20-21; 23-24-25; 29-30-31; limita nematerializata |
| 3 | L | 12694 | Extravilan - intre pct. 3-4-5-6-7-8; 10-11; 13-14-15; 21-22-23; 25-26-27-28-29; gard sarma ghimpata - intre pct. 33-34-35-36; 37-1; gard beton plasa - intre pct. 36-37; gard metal |
| TOTAL | | 15961 | |

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod structie | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|---|
| C1 | CL | 79.4 | Locuinta, cu doua nivele (D+P), construita in anul 1950 suprafata construita desfasurata 103.2 mp. |
| C2 | CA | 60.6 | Magazie, cu un nivel (P), construita in anul 1960 suprafata construita desfasurata 60.6 mp. |
| C3 | CA | 45.4 | Grajd, cu un nivel (P), construit in anul 1970 suprafata construita desfasurata 45.4 mp. |
| TOTAL | | 185.4 | |

Executant
PFA AVAN EDUARD-GEORGE
CERTIFICAT AUTORIZARE SERIA RO-VL-F, NR.0205, CATEGORIA B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila Data: 05.12.2023
Eduard-George Avan Digitally signed by Eduard-George Avan
Date: 2023.12.12 10:45:40 +02'00'

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
Semnatura
112840/13.12.2023
Date:.....
Digitally signed by Stefania-Cristiana Fudulu-Deaconu